双葉町新山字根小屋　土地

FOR SALE

JR常磐線「双葉」駅まで徒歩約9分。常磐道「常磐双葉」ICまで車で約9分。

双葉駅前・国道6号線にアクセス良好な約130坪超の画地。

販売価格380万円

消費税		－ 円		
所在地		福島県双葉郡双葉町大字新山字根小屋7		
交通		JR常磐線「双葉」駅まで徒歩約9分		
土地		440.42㎡(約133.22坪)		
	私道負担	—		
	セットバック	—		
	地目	宅地	地勢	平坦
	接面種別	法42条1項1号		
	位置指定	無		
	接道方位	北	道路幅員	約4.0m
	道路面より	－	舗装	有
都市計画	都市計画	非線引き区域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	用途地域	第一種住居地域		
	高度地区	無	防火区域	22条区域
	区画整理	無	街路計画	無
	国土法	不要		
	その他法令上の制限	無		
設備	ガス	プロパン		
	上水	公共		
	下水	公共		
	その他	特になし		
現況	更地（雑草、工作物有）	引渡し	相談	
その他	特になし			
備考	1. 文化財保護法93条による手続要(試掘済、形式要件) 2. 条例について 福島県建築基準法施行条例、福島県景観条例			

現地写真



区画図



位置図



株式会社 ニーズエステート

宅地建物取引業免許　福島県知事（2）第3479号

TEL:0240-31-0889

〒979-1308　福島県双葉郡大熊町大字下野上字大野462番地

宅地建物取引士

担当：三瓶　勇樹

R8.10.19

取引態様：仲介

手数料：30万（税別）