

大熊町下野上字北向・中央台 土地

FOR SALE

販売価格 380万円

JR常磐線「大野」駅まで車で約4分。常磐道「大熊」ICまで車で約4分。  
見晴らしの良い高台に位置する、約120坪超の画地。

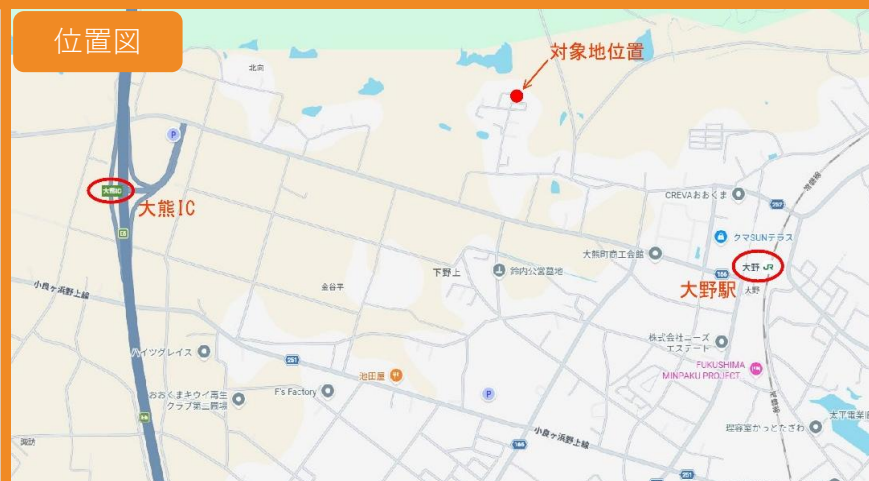
現地写真



区画図



位置図



|      |                                                                                   |                   |            |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| 消費税  | - 円                                                                               |                   |            |
| 所在地  | 福島県双葉郡大熊町大字下野上字北向209番12、209番17・夫沢字中央台21番3、21番4                                    |                   |            |
| 交通   | JR常磐線「大野」駅まで車で約4分                                                                 |                   |            |
| 土地   |                                                                                   | 399.74㎡(約120.92坪) |            |
|      | 私道負担                                                                              | —                 |            |
|      | セットバック                                                                            | —                 |            |
|      | 地目                                                                                | 宅地                | 地勢 平坦      |
|      | 接面種別                                                                              | 法42条1項1号          |            |
|      | 位置指定                                                                              | 無                 |            |
|      | 接道方位                                                                              | 南                 | 道路幅員 約4.0m |
| 都市計画 | 道路面より                                                                             | —                 | 舗装 有       |
|      | 都市計画                                                                              | 非線引き区域            |            |
|      | 建ぺい率                                                                              | 60%               | 容積率 200%   |
|      | 用途地域                                                                              | 指定無し              |            |
|      | 高度地区                                                                              | 無                 | 防火区域 22条区域 |
|      | 区画整理                                                                              | 無                 | 街路計画 無     |
|      | 国土法                                                                               | 不要                |            |
| 設備   | その他法令上の制限                                                                         | 無                 |            |
|      | ガス                                                                                | プロパン              |            |
|      | 上水                                                                                | 公共                |            |
|      | 下水                                                                                | 公共                |            |
|      | その他                                                                               | 特になし              |            |
| 現況   | 更地(樹木、雑草、工作物有)                                                                    | 引渡し               | 相談         |
| その他  | 特になし                                                                              |                   |            |
| 備考   | 1. 条例について<br>福島県建築基準法施行条例、福島県景観条例、大熊町まちづくりのための建築に係る手続条例、大熊町ゼロカーボンの推進による復興まちづくり条例。 |                   |            |



宅地建物取引業免許 福島県知事(2)第3479号

TEL:0240-31-0889

〒979-1308 福島県双葉郡大熊町大字下野上字大野462番地



宅地建物取引士

担当：三瓶 勇樹

R8.7.29

取引態様：仲介

手数料：30万(税別)