

# 大熊町下野上字清水 土地

# FOR SALE

# 販売価格 1200万円

常磐道「大熊」ICまで車で約4分。JR常磐線「大野」駅まで徒歩約17分。  
閑静な周辺環境。約330坪超の画地で自由な設計を。

現地写真



区画図



位置図



消費税	- 円			
所在地	福島県双葉郡大熊町大字下野上字清水157・158-1・158-2・159			
交通	常磐道「大熊」IC車で約4分			
土地	面積	1095.54㎡(約331.40坪)		
	私道負担	-		
	セットバック	要		
	地目	宅地/原野/畑	地勢	平坦
	接面種別	南側：法42条1項1号/北側：法42条2項		
	位置指定	無		
都市計画	接道方位	南側/北側	道路幅員	約7.7m/約2m
	道路面より	-	舗装	南：有/北：無
	都市計画	非線引き区域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	用途地域	無指定		
	高度地区	無	防火区域	22条区域
	区画整理	無	街路計画	無
	国土法	不要		
	その他法令上の制限	無		
	設備	ガス	プロパン	
上水		公共		
下水		公共		
その他		特になし		
現況	更地(樹木、雑草有)	引渡し	相談	
その他	特になし			
備考	1. 条例について 福島県建築基準法施行条例、福島県景観条例、大熊町まちづくりのための建築に係る手続条例、大熊町ゼロカーボンの推進による復興まちづくり条例。			
	2. 地番159について 農地転用許可取得済(資材置場、H17.9.4福島県指令相農林第2552号、地目変更登記未了)			



宅地建物取引業免許 福島県知事(2)第3479号

# TEL:0240-31-0889

〒979-1308 福島県双葉郡大熊町大字下野上字大野462番地



宅地建物取引士

担当：三瓶 勇樹

R8.5.26

取引態様：仲介

手数料：3% + 6万 (税別)