

# 双葉町新山字広町 土地

FOR SALE

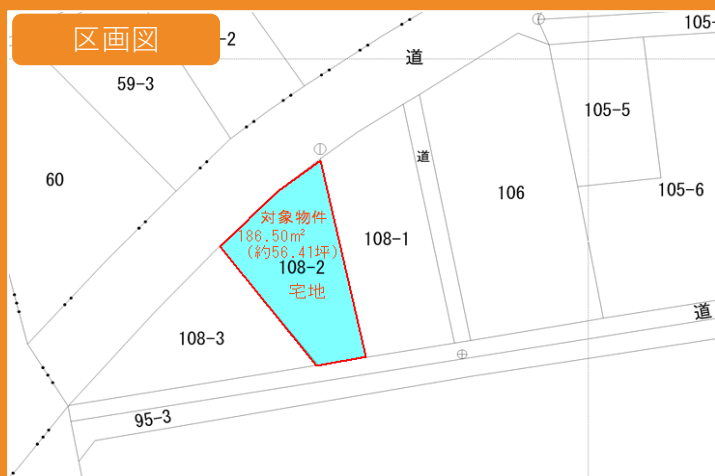
販売価格 300万円

常磐道「常磐双葉」ICまで車で約10分。  
JR常磐線「双葉」駅まで徒歩13分

現地写真



区画図



現地位置図



消費税	- 円		
所在地	福島県双葉郡双葉町大字新山字広町108-2		
交通	JR常磐線「双葉」駅停徒歩約13分、車約10分		
土地	所有権	186.50㎡ (約56.41坪)	
	私道負担	無	
	セットバック	有 (南側)	
	地目/	宅地	地勢/ 平坦
	接面種別	備考欄に記載	
	位置指定	無	
	接道方位	北西・南側	道路幅員 備考欄
都市計画	道路面より	-m	舗装 有
	都市計画	非線引き区域	
	建ぺい率	60%	容積率 200%
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	高度地区	無	防火区域 法22条区域
	区画整理	無	街路計画 無
	国土法	不要	
設備	その他法令上の制限	無し	
	ガス	プロパン	
	上水	公共	
	下水	公共 (分流式処理区域)	
	その他	特になし	
現況	更地	引渡し	相談
その他	特になし		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・接道:北西側幅員7.0m(法第42条第1項1号道路)</li> <li>・接道:南側幅員3.6m (法第42条第2項道路)</li> <li>・南側接道:道路中心線から2.0mセットバック必要</li> </ul>		



宅地建物取引業免許 福島県知事 (1) 第3479号

TEL:0240-31-0889

〒979-1308 福島県双葉郡大熊町大字下野上字大野462番地



宅地建物取引士

担当: 三瓶 勇樹  
R7.12.24

取引態様: 仲介

手数料: 30万 + 消費税10%