

# 双葉郡大熊町夫沢字中央台 土地

## FOR SALE

### 販売価格 850万円

JR常磐線「大野」駅まで車で約2分。  
常磐道「常磐富岡」ICまで車で約7分。

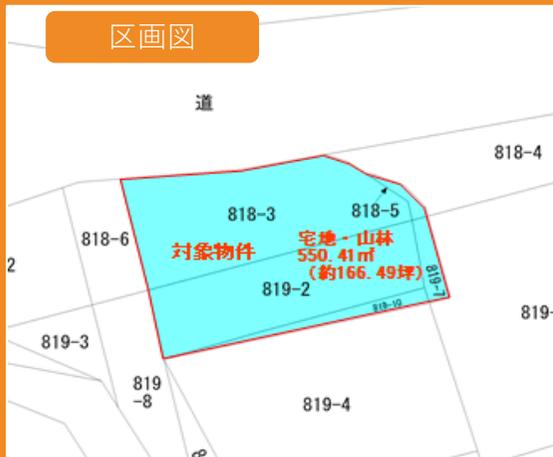
現地写真



航空写真×公図



区画図



現地位置図



消費税	- 円		
所在地	福島県双葉郡大熊町夫沢字中央台818-3,818-5,819-2,819-7,819-10		
交通	JR常磐線「大野」駅徒歩で約8分		
土地	所有権	550.41㎡ (約166.49坪)	
	私道負担	無	
	セットバック	無	
	地目/	宅地・山林	地勢/ ひな壇
	接面種別	北側:法42条1項1号・西側:法42条1項5号	
	位置指定	有 (昭和55.2.15福島県指令原建第481号)	
接道方位	北側・西側	道路幅員	備考
道路面より	約1.2m	舗装	有
都市計画	都市計画	非線引き区域	
	建ぺい率	60%	容積率 200%
	用途地域	指定なし	
	高度地区	無	防火区域 法22条区域
	区画整理	無	街路計画 無
	国土法	不要	
その他法令上の制限	無し		
設備	ガス	プロパン	
	上水	公共	
	下水	公共	
	その他	特になし	
現況	更地(外構・植栽等有)	引渡し	相談
その他	特になし		
備考	・道路幅員 北側約9.3m・西側約6.1m		
	・条例 まちづくりのための建築に係る手続き条例		
	大熊町ゼロカーボンの推進によるまちづくり条例 福島県建築基準法施行条例		



宅地建物取引業免許 福島県知事 (1) 第3479号

# TEL:0240-31-0889

〒979-1308 福島県双葉郡大熊町大字下野上字大野462番地



宅地建物取引士

担当：三瓶 勇樹

R7.10.07

取引態様：仲介

手数料：3% + 6万円 (税別)