

# 富岡町桜一丁目 土地

## FOR SALE

### 販売価格 400万円

常磐道「常磐富岡」ICまで車で約6分。

JR常磐線「夜ノ森」駅まで徒歩約4分。駅近くの宅地。

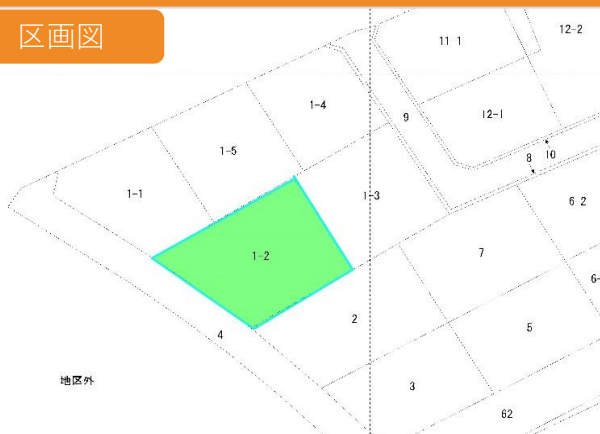
現地写真



航空地図×公図



区画図



現地位置図



消費税	- 円			
所在地	福島県双葉郡富岡町桜一丁目1番2			
交通	JR常磐線「夜ノ森」駅徒歩約4分			
土地	所有権	480.00㎡ (約145.2坪)		
	私道負担	無		
	セットバック	無		
	地目/	宅地	地勢/	平坦
	接面種別	建築基準法第42条1項1号道路		
	位置指定	無		
	接道方位	南西	道路幅員	約10m
道路面より	-	舗装	有	
都市計画	都市計画	非線引き区域		
	建ぺい率	50%	容積率	100%
	用途地域	第二種低層住居専用地域		
	高度地区	無	防火区域	法22条区域
	区画整理	無	街路計画	無
	国土法	不要		
その他法令上の制限	夜の森地区計画			
設備	ガス	プロパン		
	上水	公共		
	下水	公共		
	その他	特になし		
現況	更地	引渡し	相談	
その他				
備考	・敷地内電柱有			



宅地建物取引業免許 福島県知事 (1) 第3479号

# TEL:0240-31-0889

〒979-1306 福島県双葉郡大熊町大字大川原字南平1140番地1



宅地建物取引士  
担当：樋渡 浩  
作成2024.5.21

取引態様：仲介  
手数料：4%+2万円 (税別)