

# 大熊町下野上字清水 戸建

## FOR SALE

### 販売価格 1,500万円

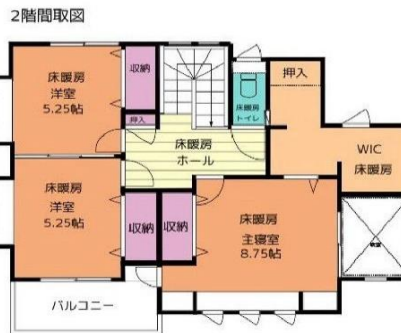
一条工務店施工の土地127.65坪、建物39.79坪。

吹き抜けのある4LDK+WIC×2。帰還・移住いずれの方にもお勧めです。

外観写真



間取り図



※間取り図と現況が相違する場合、現況を優先いたします。

対象物件位置



消費税	0円		
所在地	双葉郡大熊町大字下野上字清水		
交通	JR常磐線「大野」駅徒歩18分		
土地	所有権	421.99㎡ (127.65坪)	
	私道負担	無	
	セットバック	無	
	地目/地勢/	宅地	平坦
	接面種別	町道(1項1号)	
	位置指定	無し	
建物	接道方位	備考参照	備考参照
	舗装	有	
	物件種目	戸建	
	構造	木造かわら葺2階建	
	建築年月日	2008年(平成20年)2月7日	
	床面積	1階: 74.45㎡ 2階: 57.09㎡	
	その他	無	
	合計	131.54㎡	
	間取り	4LDK+WIC×2	
	都市計画	都市計画	非線引区域
建ぺい率		60%	容積率 200%
用途地域		無指定	
高度地区		無	
地区計画		無	
設備	その他法令上の制限	無	
	ガス	無	
	飲料水	公営	
	汚水	公共下水	駐車場
現況	給湯	電気・石油	
	空家	引渡し	相談
備考	1. 現状有姿取引。床暖房(灯油)あり。物置あり。		
	2. 間取り図と現況が異なる場合には現況を優先とします。		
	3. 給湯器の他、住宅設備等修理、修繕が必要な箇所有り。		
	4. 接道方位(南西、南東、北東)、道路幅員(約11m、約5.5m、約6m)※接道方位の順。		



宅地建物取引業免許 福島県知事(1)第3479号  
**TEL:0240-31-0889**  
 〒979-1306 福島県双葉郡大熊町大字大川原字南平1140番地1



宅地建物取引士  
 担当: 三瓶 勇樹

取引態様: 仲介  
 手数料: 3%+6万円(税別)