

北幾世橋字百間沢 土地 (71番3)

FOR SALE

販売価格 **559万円**
(35,000円/坪、私道持分含む)

現地写真



現地写真



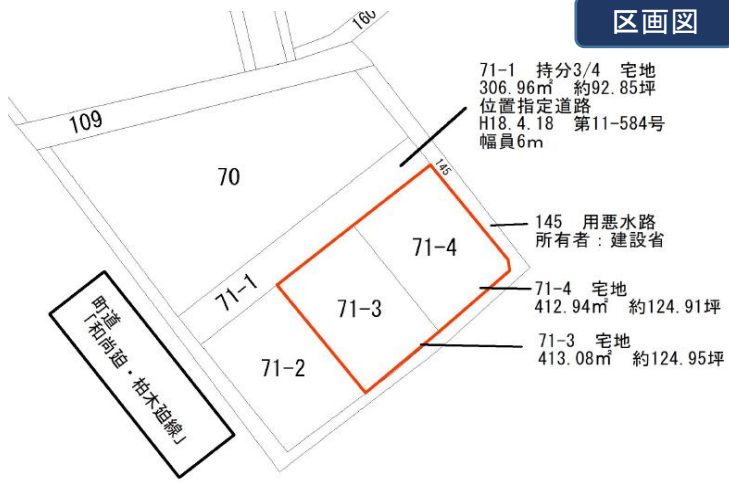
位置図



拡大図



区画図



消費税	一円
所在地	双葉郡浪江町大字北幾世橋字百間沢71番3
交通	JR常磐線「浪江」駅より約3.2km 車で約7分
土地	所有権 413.08㎡ (約124.95坪)
	私道負担 あり(地番：71番1 306.96㎡持分3/8)
	セットバック ー
	地目/ 宅地 地勢/ 平坦
	接面種別 法42条1項5号 位置指定道路
	位置指定 H18.4.18 第11-584号
都市計画	接道方位 北北西 道路幅員 約6.0m
	道路面より 段差あり 舗装 有
	都市計画 非線引き
	建ぺい率 60% 容積率 200%
	用途地域 無指定
	高度地区 ー 防火区域 法第22条区域
	区画整理 無 街路計画 無
	国土法 不要
その他法令上の制限	
設備	ガス ー
	上水 公共(宅地内無、西側町道より引込み可)
	下水 個別浄化槽(新設が必要)
現況	更地
	引渡し 相談
備考	・隣接地71番4と一緒に購入の場合、合計面積826.02㎡(約249.87坪) 価格1,118万円。



宅地建物取引業 宮城県知事(2)第6185号

TEL:022-794-8735

仙台市宮城野区宮城野一丁目5-38 ニーズトラストビルディング.S-1.6F



担当:佐藤洋悦

取引態様：仲介

手数料：3%+6万円(税別)