

双葉町大字長塚字町 貸地

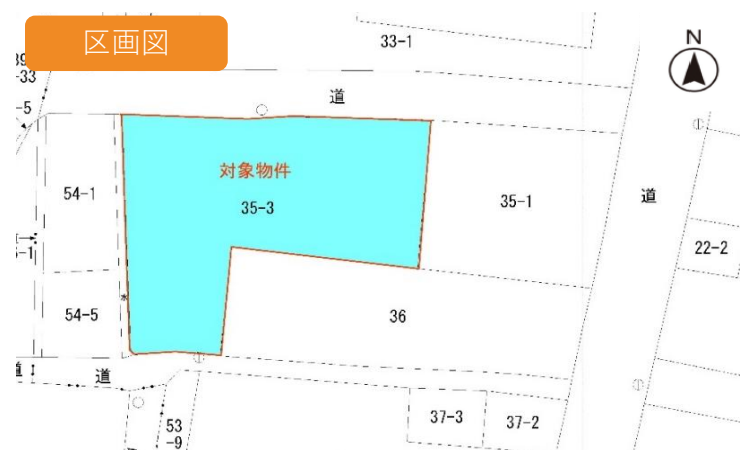
FOR RENT

JR常磐線「双葉」駅から徒歩3分（約170m）。
事業用（仮設事務所、資材置き場）にご検討ください。

現地写真



区画図



現地位置図



物件 種目	貸地			
最寄り駅	JR常磐線「双葉」駅			
年額 賃料	412,000円／年			
その他 費用	敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
	管理費	無し	共益費	無し
所在地	福島県双葉郡双葉町大字長塚字町35-3			
交通	JR常磐線「双葉」駅 徒歩3分			
土地	地積	735.90㎡（約222.60坪）		
	権利	所有権		
	地目	宅地		
	地勢	平坦		
	賃貸借種類	一時使用目的	契約期間	3年
	都市計画	非線引き区域	用途地域	1種住居
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	現況	更地	引渡し日	相談
道路種別	法42条1項1号	接道	南	幅員 約2.8~4.0m
土地 設備	飲用水：公営/排水：本下水			
備考	※1 敷地北側接道面からの乗入はできません。 ※2 敷地北側は県道であり、整備中です。 ※3 現況での賃貸借となります。 ※4 期間変更は再契約の協議となります。 ※5 連帯保証人要 ※6 賃料については現状利用のため非課税			

